



MEERFISCHLAND





~

„Meerfischland ist für mich
nicht nur eine Ferienagentur,
sondern auch eine Heimatagentur:
So sehr kann man sich bei Ihnen
zu Hause fühlen!“

~~~~~

PROF. GERHARD DANZER,  
POTSDAM



07

Vorwort



08

Fischland-Darß-Zingst-Steckbrief  
& Das Meerfischland-Prinzip



10

Meerfischland Ferienagentur  
Wohnkultur im Urlaub



24

Meerfischland Immobilien  
Ihr Spezialist für die Region



34

Das Meerfischland-  
Team



36

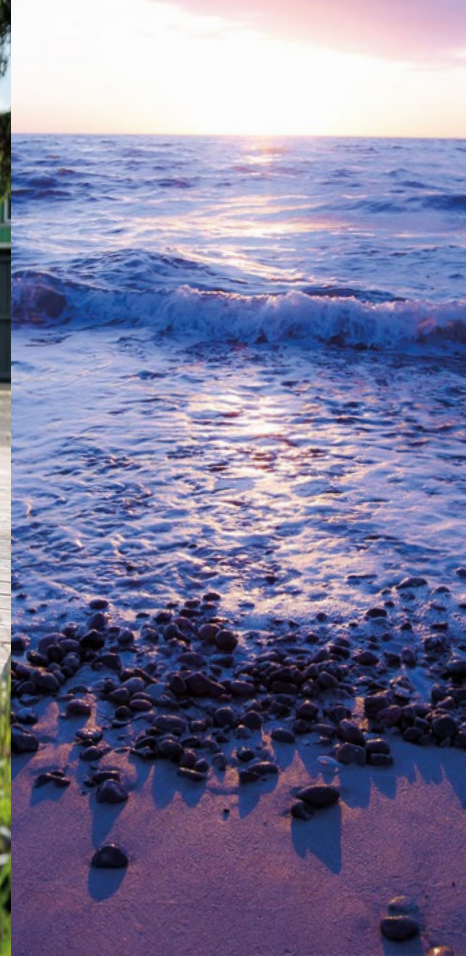
Was uns  
sonst umtreibt

42

Kurzportrait  
Claudia Keilig

44

Adressen &  
Impressum





Liebe Leserinnen, liebe Leser,

die Halbinsel Fischland-Darß-Zingst gilt als eine der schönsten Urlaubsregionen in Deutschland. Endlose Sandstrände, der „Darßer Urwald“ und die beschauliche Boddenlandschaft ziehen jährlich über 480.000 Urlaubsgäste in ihren Bann.

Als Sehnsuchtsort oder Geheimtipp hat diese malerische Gegend schon unzählige Menschen begeistert. Hört man sich um, erzählen viele, dass sie bereits als Kind am Strand von Ahrenshoop gespielt haben. Heute kommen diese Gäste von damals mit ihren Kindern und Enkeln wieder, weil sie dieses Gefühl von Weite und Freiheit weitergeben möchten.

Mancher verliert dabei sein Herz so sehr an Land und Leute, dass der Traum vom eigenen Ferienhaus am Meer hier Wirklichkeit werden soll. Ein Investment, das sich lohnt: Zum hohen Freizeitwert kommen Einnahmen durch die Vermietung. Außerdem winkt ein schöner Alterssitz in Urlaubsatmosphäre.

Spüren auch Sie diesen Sog von Ostsee und Bodden? Suchen Sie ein stilvolles Ferienhaus für den Urlaub oder als Zweitwohnsitz? Als Urlaubs- und Immobilienspezialist in Ahrenshoop begleiten wir Sie dabei, Ihren Traum zu erfüllen.

In dieser Broschüre stellen wir Ihnen unsere Angebote und Dienstleistungen ausführlich vor: Über unsere Ferienagentur vermitteln wir Ihnen idyllische Unterkünfte für den Urlaub oder entlasten Sie als Eigentümer eines Ferienhauses mit unserem Rund-um-Service bei Vermietung und Bewirtschaftung. Über Meerfischland Immobilien unterstützen wir Sie beim Kauf oder Verkauf attraktiver Immobilien in der Region.

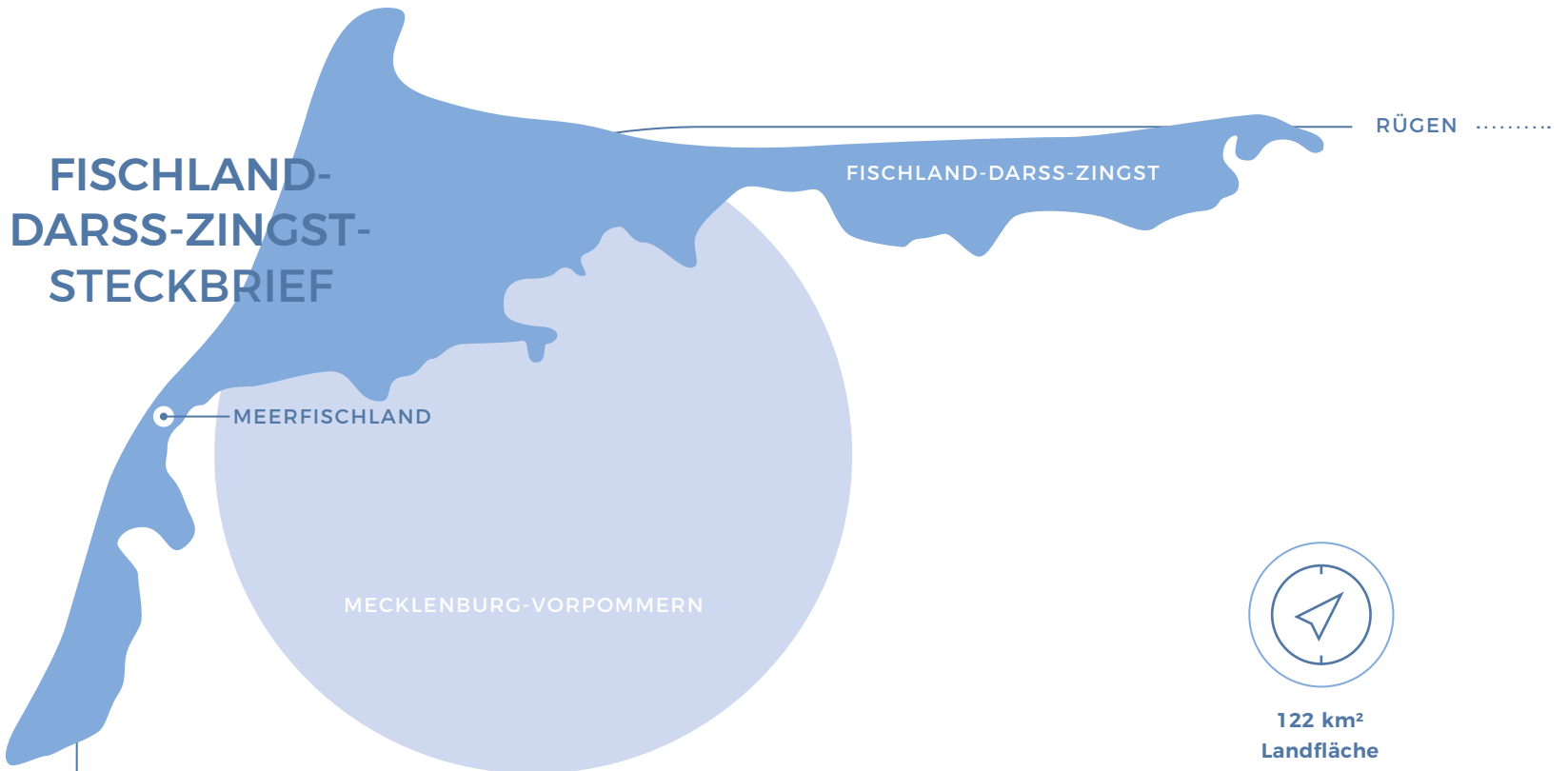
Und nun wünschen wir Ihnen viel Freude bei der Lektüre und freuen uns auf Ihren Besuch.

Herzlichst, Ihre



Claudia Keilig, Inhaberin der Meerfischland GmbH

# FISCHLAND-DARSS-ZINGST-STECKBRIEF



ROSTOCK



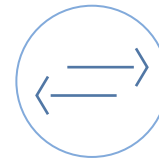
45 Küstenkilometer feinsten Sandstrand



Rund 1.605 Sonnenstunden (2016)



805 km² Nationalpark Vorpommersche Boddenlandschaft



Gute Anbindung mit Auto, Bahn, Bus

# DAS MEERFISCHLAND-PRINZIP

So sieht ein typischer Kundenkreislauf bei der Meerfischland GmbH aus.





# GANZ SCHÖN ANSPRUCHSVOLL

## WOHNKULTUR IM URLAUB

Sie suchen ein Feriendomizil mit Stil? Seit über zehn Jahren ist unsere Ferienagentur Ihr Ansprechpartner für gehobene bis exklusive Unterkünfte auf Fischland-Darß-Zingst. Appartements hinter den Dünen, Ferienhäuser mit Garten oder Strandzugang sowie Luxusvillen am Steilufer – das Angebot ist vielseitig und verspricht ein hohes Maß an Wohn- und Servicequalität im Urlaub. Hier lässt es sich wunderbar entspannen.

Viele unserer Unterkünfte sind „kinderfreundlich“ und haben eine entsprechende Ausstattung für einen erholsamen Urlaub

mit dem Nachwuchs. Auch wenn Sie gern mit Ihrem Hund verreisen möchten, sind Sie bei Meerfischland willkommen. In diesem Fall achten Sie bei der Objektauswahl bitte auf das Prädikat „Haustiere erlaubt“.

Für das i-Tüpfelchen im Urlaub buchen Sie am besten eines unserer „Lieblingsstücke“. In diesen Ferienhäusern sind Sie sich und der Natur ganz nah und können Ihrem Urlaub durch gewisse „Besonderheiten“ – wie zum Beispiel ein privates Ruderboot oder ein Haus unmittelbar am Schilfgürtel – einen Hauch von Exklusivität verpassen.





#### KUNDENSERVICE ZÄHLT. GERADE BEI DER URLAUBSPLANUNG.

Ob Kurztrip oder Jahresurlaub – wer seinen Urlaub plant, will aus dem Vollen schöpfen und mühelos Objekte und Preise vergleichen. Dafür brauchen Sie passende Tools für die Reisevorbereitung und Buchung. Damit das schnell und einfach geht, haben wir unsere Kommunikationskanäle in den letzten Jahren kontinuierlich ausgebaut. So können Sie sich auf vielfältige Weise bei uns schlau machen. On- und offline.

#### WIR GEHEN MIT DEN DIGITALEN TRENDS.

Dreh- und Angelpunkt ist die große Meerfischland-Website im responsive Design. Unter [www.meerfischland.de](http://www.meerfischland.de) können Sie sich auch via Smartphone informieren und

über das praktische Online-Buchungssystem von unterwegs buchen. Große Bilder und geballte Informationen zu den einzelnen Objekten bilden eine gute Entscheidungsgrundlage für Ihren Urlaub.

Für mehr Urlaubsfeeling vorab lesen Sie unseren Reiseblog „Himmelblau und Barfuß“, abonnieren den monatlichen Newsletter oder befreunden sich mit uns auf Facebook. So sind Sie immer up to date und wissen, was bei Meerfischland und in der Region passiert.

Die „Gastfreund“-App ist Ihr digitales Reisetool für unterwegs. Neben einem integrierten Routenplaner liefert Ihnen die App wichtige Informationen zu Ihrer Unterkunft direkt auf Ihr Mobiltelefon. Aktuelle Angebote und Veranstaltungshinweise ergänzen unseren bequemen Urlaubsservice.

## BLEIBEN SIE IN KONTAKT

Meerfischland online



[www.meerfischland.de](http://www.meerfischland.de)



[www.facebook.com/meerfischland](http://www.facebook.com/meerfischland)



[www.gastfreund.net/meerfischland](http://www.gastfreund.net/meerfischland)



[www.meerfischland.newsletter](http://www.meerfischland.newsletter)



[www.himmelblau-barfuss.de](http://www.himmelblau-barfuss.de)



[www.instagram.com/meerfischland/](http://www.instagram.com/meerfischland/)



[www.pinterest.de/meerfischland/  
ferienagentur-meerfischland/](http://www.pinterest.de/meerfischland/ferienagentur-meerfischland/)



[www.youtube.com/user/Meerfischland](http://www.youtube.com/user/Meerfischland)



**DAS MEERFISCHLAND MAGAZIN -  
IHR REISEGUIDE FÜR DEN  
PERFEKTEN OSTSEEURLAUB**

Nicht jeder Gast nutzt das Internet zur Buchung. Deshalb setzen wir weiterhin auf klassische Formate, wie das bewährte Meerfischland Magazin. Der Urlaubskatalog erscheint jährlich neu und ist äußerst gehaltvoll. Wie bei einem guten Reiseführer finden Sie dort vielfältige Anregungen, Empfehlungen und Tipps zur Freizeitgestaltung vor Ort. Haben Sie Fragen bei der Reiseplanung oder brauchen Sie im Urlaub einen Insider-Tipp? Wenden Sie sich an unsere Agentur in Ahrenshoop, wo Ihnen unser freundliches Vermietungsteam am liebsten persönlich weiterhilft.





„Seit 2005 buchen wir über Meerfischland,  
weil wir die Vielfalt der Unterkünfte und die tolle  
Beratung mit dem gastfreundlichen Service schätzen.

Das Sahnehäubchen der Agentur?

Das ist die hohe Flexibilität, zum Beispiel bei  
zeitlichen Anpassungen oder Änderungen der  
Personenzahl. Die Mitarbeiter sind immer hilfsbereit –  
auch wenn es gerade stressig ist.“



DR. ANDREAS HARTUNG,  
ERFURT

## KURZ & KNACKIG

Die Meerfischland-Fakten

über  
**270**  
Ferienobjekte

langjährig  
festes Team

über  
**35**  
Mitarbeiter

**2005**  
Urlaubsdienstleister seit

über  
**45.000**  
Übernachtungen jährlich

über  
**36.000**  
glückliche Kunden

Online-  
Buchungssystem seit  
**2013**

**17.815**  
Quadratmeter Wohnfläche  
zur Reinigung



Ausgezeichnet seit 2015  
mit dem Siegel „Service-  
Qualität Deutschland“

# WIR HALTEN EIGENTÜMERN DEN RÜCKEN FREI

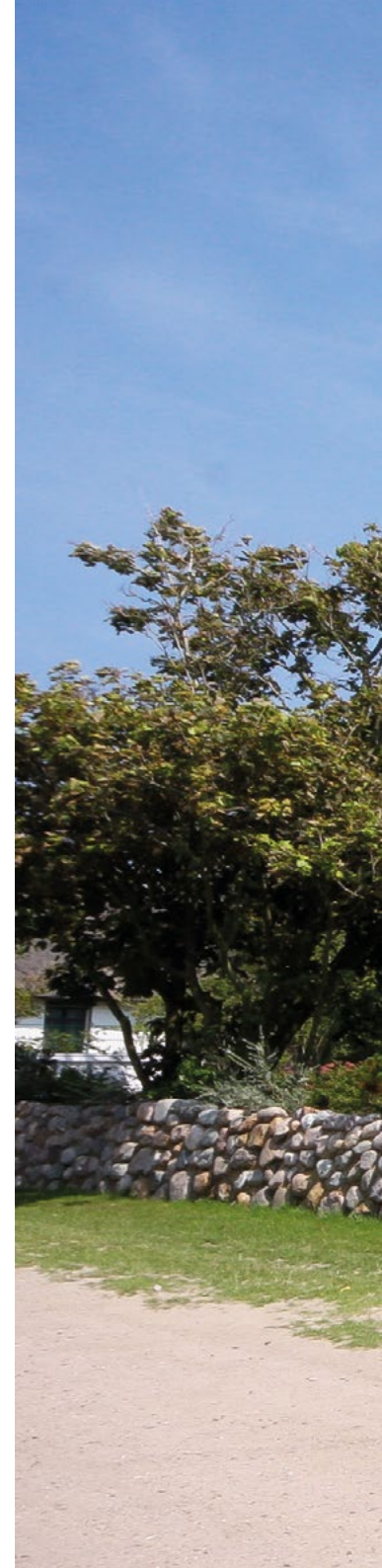
Sie möchten Ihr Ferienhaus aus der Ferne vermieten? Dann brauchen Sie einen Partner vor Ort, der zuverlässig alles für Sie regelt. Der Sie bei Vermietung und Bewirtschaftung entlastet und Ihr Objekt aufmerksamkeitsstark präsentiert. So lässt es sich das ganze Jahr über vermieten und bringt Ihnen die gewünschten Einnahmen.

Als Eigentümer finden Sie bei der Ferienagentur Meerfischland ein exklusives und modernes Umfeld für Ihre Ferienimmobilie. Unser Rund-um-Service deckt alle Bereiche ab, von der Vermietung über die Reinigung bis zum Wäscheservice und der Schlüsselübergabe. Wir beschäftigen ausschließlich hauseigenes Personal. So können wir ganzjährig hochwertige Dienstleistungen bei der Bewirtschaftung Ihrer Unterkunft garantieren.

## FULL-SERVICE - AUCH BEI DER OBJEKTBETREUUNG

Als Eigentümer sollen Sie sich bei uns wohl fühlen: Damit auch Sie einen erholsamen Urlaub in Ihrer Ferienimmobilie verbringen können, erhalten Sie bei der Anreise den gleichen Urlaubsservice wie unsere Gäste. Auch darüber hinaus nehmen wir Ihnen gern so viel wie möglich ab. Deshalb bieten wir neben der Objektbetreuung auch einen Hausmeisterservice an. So können Sie sich in Ihrer Freizeit zurücklehnen und müssen sich um nichts kümmern. Sie müssen weder Handwerker bestellen noch den Winterdienst organisieren.

Wir sind immer für Sie da. Das ganze Jahr, jeden Tag, auch am Wochenende.









## DAS DÜRFEN SIE ALS EIGENTÜMER ERWARTEN

### 1

Full-Service: inklusive Vermietung, Bewirtschaftung, Reinigungs- und Wäscheservice, Hausmeister- und Grundstückspflege

### 2

Präsentation Ihrer Immobilie auf unserer Website [www.meerfischland.de](http://www.meerfischland.de), im Meerfischland Magazin und auf der Urlaubs-App „Gastfreund“

### 3

Schnelle und unkomplizierte Buchungsläufe über unser modernes Online-Buchungssystem für eine leichte Planung

### 4

Professionelles Online-Marketing mit Website, Werbung, Newsletter und Social Media für eine maximale Reichweite

### 5

Extra-Leistungen bei Luxusimmobilien:  
Besonderer Gästeservice bei der Anreise inkl. persönlicher Einweisung ins Objekt

### 6

24 Stunden Bereitschaft und Kautionsabwicklung - wir sind jederzeit im Einsatz und regeln im Bedarfsfall alles für Sie

# „DER SERVICE FÜR EIGENTÜMER IST AUSGEZEICHNET“

EIN KURZ-INTERVIEW

**Dr. Hans-Christoph und Maika Sorge aus Blankenburg besitzen zwei Fünf-Sterne-Ferienhäuser auf dem Darß: das Schmugglerhus in Wieck und das Skipperhus in Ahrenshoop. Für Vermietung und Bewirtschaftung setzen sie auf Meerfischland und nutzen das volle Servicepaket.**

**Warum haben Sie Immobilien auf Fischland-Darß-Zingst erworben?**

Wir haben schon als Kinder viele Ferientage auf dem Darß verbracht und später unsere gemeinsamen Urlaube als Paar. 2000 waren wir mit dem Fahrrad auf der Halbinsel unterwegs. Besonders begeistert hat uns damals Ahrenshoop. Als sich dann die Gelegenheit bot eine Immobilie zu kaufen, haben wir nicht lange überlegt.

**Fischland Darß bedeutet für Sie ...**

... unberührte Strände, viel Ruhe, nette Menschen und zauberhafte Reetdächer ...

**Wie sind Sie damals auf Meerfischland gekommen?**

Wir arbeiten schon lange mit dem Unternehmen zusammen. Anfangs kamen wir als Urlaubsgäste und buchten unsere Ferienhäuser über die Agentur. Nun lassen wir unsere Objekte über Meerfischland vermieten und pflegen. Auch der Erwerb unserer Häuser wurde durch Meerfischland Immobilien begleitet.

**Was ist das Besondere an Meerfischland?**

Es ist der ausgezeichnete Service, den wir als Feriengäste kennen lernten und jetzt als Eigentümer sehr schätzen. Alle Fragen und Probleme rund um Vermietung und Betreuung der Immobilien werden verlässlich bearbeitet und gelöst. Das Team ist kompetent, zuvorkommend und immer erreichbar, wenn es uns mal unter den Nägeln brennt. Ein gutes Gefühl, da wir nicht permanent vor Ort sind.







# IHR IMMOBILIEN- SPEZIALIST

FÜR DIE REGION

Seit 2007 ist Meerfischland Immobilien in Ahrenshoop ansässig und vermarktet Immobilien auf Fischland-Darß-Zingst und Umgebung. Mit hochwertigen Angeboten und einem persönlichen Service haben wir uns bei Käufern wie Verkäufern einen Namen gemacht.

Unser Vorteil: Viele Stammgäste unserer Ferienagentur sind oftmals auch Kaufinteressenten. So können wir in den meisten Fällen bereits zwischen Gast und Eigentümer vermitteln. Von dem großen Pool an Suchkunden profitieren auch die Verkäufer: Sobald ein Immobilienangebot auf den Markt kommt, werden wir aktiv und sprechen potenzielle Kunden ganz gezielt an.

Zusätzlich setzen wir bei der Vermarktung auf individuelle Marketingkonzepte. Sie sorgen für maximale Reichweite und breite Streuung jedes Objekts.

Großes Plus: Das Team um Claudia Keilig stammt von der Halbinsel und kennt sich hier bestens aus. In vielen Belangen hilft uns lokale Marktkennntnis ebenso wie der direkte Draht zu Behörden, Banken, Notaren und auch zu patenten Handwerkern. Da die meisten Käufer wie Verkäufer nicht vor Ort sind, wünschen sie sich einen verlängerten „Service-Arm“ auf der Halbinsel. Genau den hat Meerfischland. Deshalb können wir alle Kunden professionell und zuverlässig begleiten.



## URLAUB UND ALTERSVORSORGE CLEVER VERBINDEN

Feriedomizil, Zweitwohnsitz, Kapitalanlage oder Altersvorsorge – Sie möchten Ihren Traum vom eigenen Ferienhaus am Meer verwirklichen? Da lässt sich durchaus was machen. Unser Tipp: Lassen Sie sich als Kaufinteressent bei uns registrieren. Dann nehmen wir Sie in unsere Datenbank auf und informieren Sie automatisch über aktuelle Angebote. Dazu gehören auch Immobilien, die auf Wunsch des Verkäufers nicht in die offizielle Vermarktung gehen. Übrigens: Besichtigungen führen wir stets in Einzelterminen durch. Gern begleiten wir Sie auch zum Notar, um den Kauf Ihres neuen Eigentums zu besiegeln.

## DIE BESTE ADRESSE FÜR VERKAUF UND VERMARKTUNG

Als Verkäufer wünschen Sie sich einen Immobilienmakler, der Sie mit Sachverstand durch alle Phasen des Verkaufs führt. Mit Meerfischland Immobilien haben Sie einen starken Partner an Ihrer Seite. Als Agentur legen wir großen Wert darauf, Sie individuell zu betreuen. Können Sie wichtige Termine nicht selber wahrnehmen, springen wir selbstverständlich ein und vertreten Sie. Das gilt für notarielle Beurkundungen ebenso wie für die Objektübergabe. Auch nach dem Verkauf Ihrer Immobilie sind wir für Sie da, übernehmen An- und Ummeldungen und kümmern uns bei Bedarf gewohnt zuverlässig.







„Über ein schönes Exposé in Ahrenshoop  
bin ich auf Meerfischland Immobilien gestoßen.  
Die interessante Objektbeschreibung mit den hellen Fotos  
hat mich sofort begeistert. Schnell kam es zu einem  
Besichtigungstermin. Von Anfang an fühlte ich mich bei  
Meerfischland gut aufgehoben und als Käufer ernst  
genommen. Claudia Keilig wickelte den Kauf souverän und  
professionell ab und blieb dabei stets natürlich und  
entspannt. Das hat mich überzeugt!“



LORENZ ROATZSCH,  
HANNOVER



## PLUSPUNKTE FÜR VERKÄUFER

1

Kostenlose Einwertung Ihrer  
Immobilie zur Kaufpreisfindung

2

Persönlicher, kunden-  
orientierter Service

3

Großer Pool an  
potenziellen Käufern

4

Personalisierte  
Vermarktung

5

Entlastung in allen  
Verkaufsphasen

6

Reibungslose  
Verkaufsabwicklung

7

Liquiditätsprüfung  
vor Beurkundung

8

Persönliche Begleitung inkl. Vertretung  
bei notariellen Beurkundungen

9

Spezieller After-Sales-Service (z.B.  
Unterstützung bei An- / Ummeldungen)

10

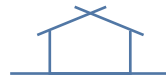
Zusammenarbeit mit vertrauens-  
vollen Partnern (z.B. Notare)

11

Langjährige  
Marktkennntnis

12

Mitgliedschaft beim  
Immobilienverband IVD



## SO PROFITIEREN KÄUFER

1

Zugang zu attraktiven Immobilien auf dem Fischland-Darß-Zingst und Umland

2

Lokale Markt- und Ortskenntnis

3

Individuelle Betreuung (Besichtigungen nur als Einzeltermin)

4

Zentral gelegenes Verkaufsbüro in Ahrenshoop

5

Überzeugende Exposés und Verkaufsunterlagen

6

Professionelle Kaufabwicklung (z.B. Begleitung zum Notar)

7

After-Sales-Service nach Objektübergabe (z.B. Unterstützung bei An-/Ummeldungen)

8

Keine überhöhte Maklerprovision

9

Zusammenarbeit auch nach Vertragsabschluss

10

Möglichkeiten der Ferienvermietung bei Meerfischland

11

Top-Partner bei der Gestaltung Ihrer Inneneinrichtung

12

Mitgliedschaft beim Immobilienverband IVD



„Für uns war es völlig klar,  
beim Verkauf unseres Objekts mit  
Meerfischland Immobilien zusammenzuarbeiten.  
Das Unternehmen genießt einen ausgezeichneten Ruf –  
außerdem kannten wir Claudia Keilig persönlich.  
Sie ist Profi, weiß über den Immobilienmarkt der  
Halbinsel bestens Bescheid und begegnet Käufern wie  
Verkäufern mit großer Wertschätzung. Kein Wunder,  
dass alles wie am Schnürchen lief!“



WILFRIED FISCHER,  
WANGEN IM ALLGÄU





SVEN



ANGELIKA



DONAT



ELKE



MANJA



CINDY

(DAS  
SIND  
WIR)



KRISTINA



DIRK



DOREEN



CHRISTIAN



MICHA



CLAUDIA



ANDREAS



ANDREA



DANIEL



TOM



ROSI



YVONNE



MAREEN



MARIA



MAREIKE



SABINE



CHRISTIANE



JENS



DIANA



SILVANA



PETRA



REGINA



SVEN



IVONNE

# HIMMELBLAU & BARFUSS

DER MEERFISCHLAND-REISEBLOG

Die schönsten Radtouren, coole Surfspots oder spannende Ausflugs-tipps bei Schmuddelwetter – seit 2017 berichtet unser Redaktions-team im Meerfischland-Reiseblog regelmäßig über die Urlaubsregion Fischland-Darß-Zingst. Unter [www.himmelblau-barfuss.de](http://www.himmelblau-barfuss.de) finden Sie handfeste Reise- und Veranstaltungstipps, Reportagen über Kunst, Kultur und Sport sowie kulinarische Highlights. Kurz: Alles, was thematisch passt und Sie als Ostsee-Fan informiert, unterhält und in Urlaubs-laune versetzt.

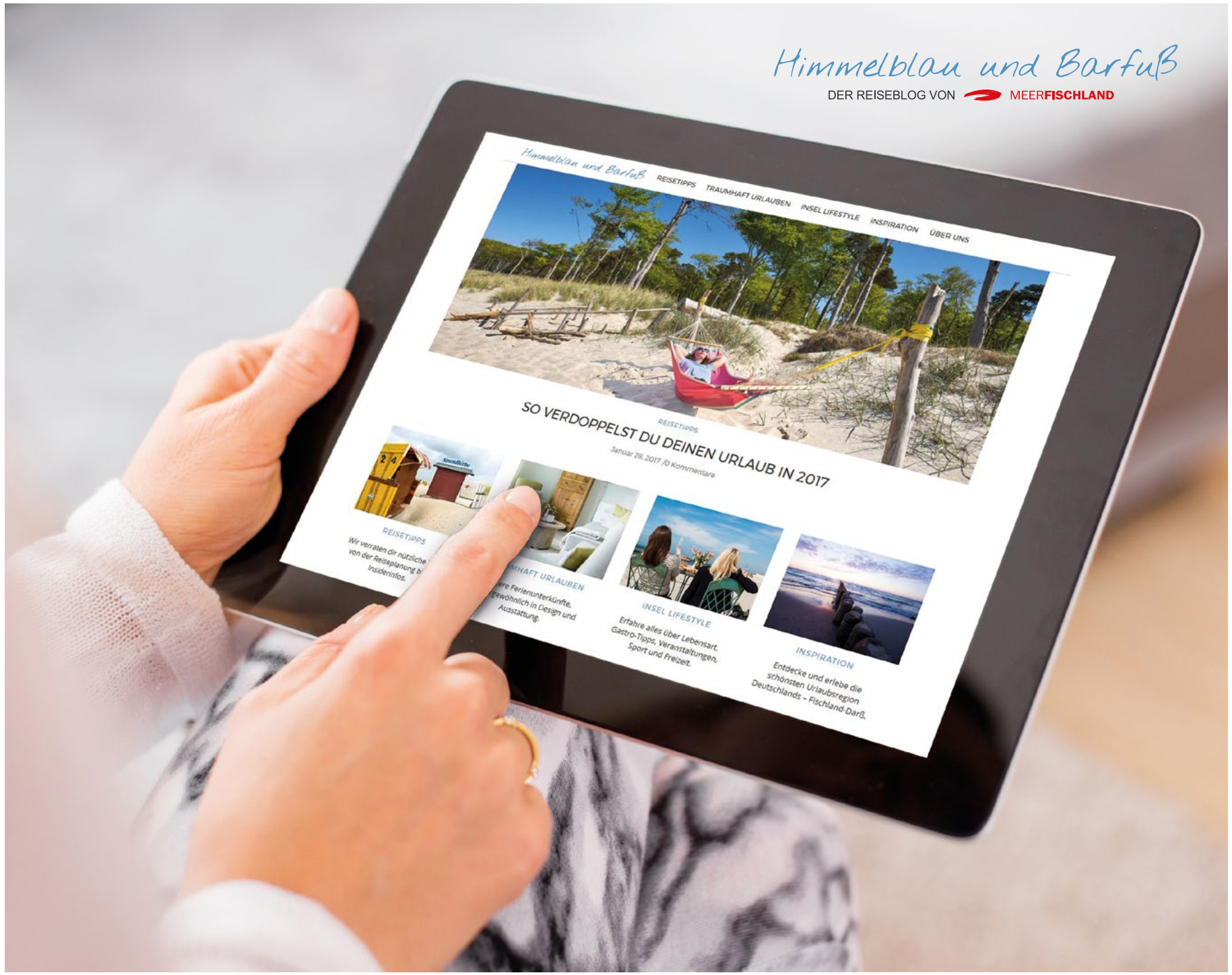
VON ZU HAUSE DIE TOLLSTEN URLAUBSPLÄNE SCHMIEDEN

Wer heute eine Reise plant und ein Ferienhaus sucht, findet seine Inspirationen vor allem im Netz. Deshalb stellen wir in unserem Blog auch gern Dinge in eigener Sache vor – neue Unterkünfte beispielsweise. Und da wir Sie immer wieder anregen möchten, gibt's zu jedem Beitrag neben viel Lesestoff vor allem Bilder, Bilder, Bilder. So wächst beim Pläne-Schmieden die Vorfreude ganz besonders!

[www.himmelblau-barfuss.de](http://www.himmelblau-barfuss.de)

# Himmelblau und Barfuß

DER REISEBLOG VON  MEERFISCHLAND



Himmelblau und Barfuß  
REISETIPPS TRAUMHAFT URLAUBEN INSEL LIFESTYLE INSPIRATION ÜBER UNS



## SO VERDOPPELST DU DEINEN URLAUB IN 2017

REISETIPPS  
Januar 28, 2017 / 0 Kommentare



**REISETIPPS**  
Wir verraten dir nützliche  
von der Reiseplanung bis  
Insiderinfos.



**TRAUMHAFT URLAUBEN**  
Erfahre alles über  
deine Ferienunterkünfte,  
gewöhnlich in Design und  
Ausstattung.



**INSEL LIFESTYLE**  
Erfahre alles über Lebensart,  
Gastro-Tipps, Veranstaltungen,  
Sport und Freizeit.



**INSPIRATION**  
Entdecke und erlebe die  
schönsten Urlaubsregion  
Deutschlands - Fischland-Darß.



# MEERLACHEN

UNSER HERZ-PROJEKT FÜR KIDS

Fischland-Darß-Zingst – ein Urlaubsparadies am Meer. Nicht jeder hat das Glück, mit der Familie oder Freunden an die Ostsee zu reisen. Umso mehr freuen sich die Kids aus Einrichtungen der Berliner Kinder- und Jugendhilfe, wenn eine Reise auf unsere sonnige Halbinsel winkt. Für sie hat Meerfischland 2009 ein Charity-Projekt ins Leben gerufen. Es heißt **Meerlachen** und ist eine Gemeinschaftsaktion mit engagierten Partnern der Region. Zusammen laden wir jährlich ein bis zwei Gruppen auf den Darß ein und bescheren ihnen eine erlebnisreiche Auszeit. Das tut allen gut, vor allem, weil die meisten dieser Kids schon früh traurige Erlebnisse verkraften mussten.

#### DIESER OSTSEEURLAUB MACHT KINDER GLÜCKLICH

Auf dem Darß können sie unbefangen und fröhlich sein: In die Wellen springen, im Sand toben, den Kletterpark besuchen oder mit der Kutsche zum Darßer Leuchtturm fahren – das bunte Programm ist für alle ein großer Spaß. Die Meerfischland GmbH tritt dabei gern als Strippenzieher auf, stellt die Unterkunft, entwickelt ein tolles Freizeitprogramm für den Aufenthalt und bindet die Partner ein.

#### SPENDEN SIND WILLKOMMEN – MEERLACHEN SOLL JEDES JAHR STATTFINDEN

**Meerlachen** startete 2009 mit einer ersten Gruppe, 2016 waren es schon zwei. Das soll auch zukünftig so sein. Wer diese Aktion unterstützen möchte, darf das herzlich gern. Darüber freuen wir uns sehr. Spendenanfragen unter [spenden@meerlachen.de](mailto:spenden@meerlachen.de).

„Es ist toll,  
was ihr hier auf die  
Beine stellt. Das ist nicht  
selbstverständlich.“

KAI WERGIN, BETREUER BEIM  
BERLINER KINDER- UND JUGEND-  
HILFEZENTRUM NEUKÖLLN (EJF)



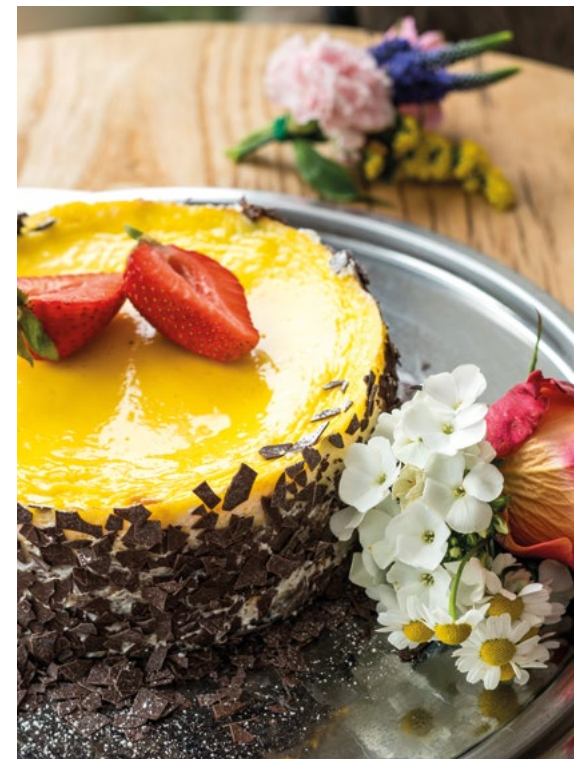
„Der weiteste  
Weg lohnt sich.“

SABINE H.



„Ein Glücksfall für  
Ahrenshoop.“

HENRIETTE W.



# GRANDIOS STARTEN?

## DAS BESTE FRÜHSTÜCK GIBT'S IM „PIENI“

„Café für die Seele“ – so klingt es, wenn Gäste von unserem Café-Bistro schwärmen. Seit 2015 hat sich das „Pieni“ in Ahrenshoop zu einem beliebten Treffpunkt für alle entwickelt, die gern gepflegt guten Kaffee trinken und sich dabei allerlei Leckerbissen auftischen lassen. Die Speisekarte reicht von süß bis deftig, von regional bis crossover. Auch Weinliebhaber finden hier gute Tropfen aus renommierten Weingütern in der Pfalz oder Italien.

## DIE MEERESWELLE VON OMI FRIEDEL IST DER HAMMER

Handgemacht, frisch und kreativ – unser Motto gilt für die ganze Palette an großen und kleinen Gerichten. Aber ganz besonders für die selbstgebackenen Kuchen, Kekse und Torten. Die beliebten Haferflockenkekse sind Chefsache und stammen von Claudia Keilig.

Neben dem laufenden Betrieb gilt das „Pieni“ als attraktive Location für Geburtstags- und Familienfeiern bis 25 Personen. Für ganz besondere Momente am Strand können Sie sich einen Picknickkorb à la „Pieni“ packen lassen. Und Ende Juni ist Showtime angesagt. Dann veranstalten wir unser jährliches Café-Konzert beim Ahrenshooper Jazz-Festival!

# „STILLSTAND KENNEN ICH NICHT.“

CLAUDIA KEILIG

Sie hatte schon immer viel Drive: Mit 28 Jahren gründete Claudia Keilig 2005 die Zimmervermittlung Meerfischland und zwei Jahre später ihre eigene Immobilienfirma. Heute sitzt die Agenturchefin der Meerfischland GmbH fest im Sattel. Auf die faule Haut legt sie sich dennoch nicht und so ist sie seit 2015 auch noch Gastronomin. Im Café Pieni lebt sie ihre kreative Ader aus und bietet den Gästen kulinarische Köstlichkeiten.

Bei allem, was Claudia Keilig anpackt, kommen ihr ein ausgeprägter Geschäftssinn und das Gespür für aktuelle Trends entgegen. Früh hat sie digital aufgerüstet und als erste Ferienagentur der Region ein eigenes Online-Buchungssystem eingeführt. Logisch, dass Meerfischland weiter an seiner ausgeklügelten Internetstrategie feilt, um sich für die Zukunft fit zu machen.

Drei Dinge sind der Unternehmerin besonders wichtig: zufriedene Kunden, eine Vorreiter-Rolle einnehmen und eine gute Chefin sein. Auf ihr Team lässt sie nichts kommen, denn ihr ist völlig klar: „Ohne

meine Mitarbeiter im Hintergrund könnte ich das alles nicht meistern“.

Mit 16 hat Claudia Keilig ihre Heimat Prerow verlassen und in Berlin eine Ausbildung zur Immobilienkauffrau gemacht. Im Trubel der Spree-Metropole hat sie verstanden: „Richtig zu Hause fühle ich mich nur auf dem Darß und sonst nirgends“. Mit jeder Menge Großstadterfahrung im Gepäck kehrte die 21-Jährige Ende der 90er Jahre zurück und begann als Quereinsteigerin in der Tourismusbranche.

Zielstrebig hat sie sich beizeiten mit hochwertigen Immobilien und Servicequalität positioniert. Aus gutem Grund: Nur so stimmt das Verhältnis von Preis und Dienstleistung. Ein Prinzip, das besonders für die Vermietung und Vermarktung erstklassiger Unterkünfte gilt.

2015 feierte die Ferienagentur ihren zehnten Geburtstag und 2017 die Immobilienagentur. Claudia Keilig hat es geschafft – die Meerfischland GmbH ist eine Top-Adresse, wenn es um besondere Ferienimmobilien auf Fischland-Darß-Zingst geht.



## „In Berlin habe ich gemerkt: Ich gehöre auf den Darß.“

### ANPACKEN LIEGT IN DER FAMILIE

„Starke Frauen haben mich geprägt“, sagt Claudia Keilig, Jahrgang 1977.

Schon ihre Großmutter und Mutter haben nicht lange gefackelt, wenn es etwas zu tun gab. Sie haben die Dinge einfach „gemacht“. „Omi Friedel“ hat sich als Krankenschwester besonders um andere und vor allem alte Menschen gekümmert. Mutter Kristina arbeitet bis heute in der Ferienagentur ihrer Tochter. Als Leiterin der Vermietung bringt sie sich tagtäglich mit viel Engagement in die Firma ihrer Tochter ein. Auch das hat Tradition: Mutter und Vater haben ihre Tochter Claudia – die mittlere von drei Schwestern – schon immer tatkräftig unterstützt und seit Gründung der Firma ordentlich mit angepackt.

## ADRESSEN

### **Meerfischland Ferienagentur**

Dorfstr. 1a, 18347 Ostseebad Ahrenshoop

Telefon 038220 666788

info@meerfischland.de

www.meerfischland.de

### **Meerfischland Immobilien**

Dorfstr. 1, 18347 Ostseebad Ahrenshoop

Telefon 038220 669960

immobilien@meerfischland.de

www.meerfischland-immobilien.de

### **Café Pieni**

Dorfstr. 1a, 18347 Ostseebad Ahrenshoop

Telefon 038220 661178

info@cafe-pieni.de

www.cafe-pieni-ahrenshoop.de





## IMPRESSUM

### **Herausgeber / Redaktion**

Meerfischland GmbH  
Dorfstr. 1a, 18347 Ostseebad Ahrenshoop

Telefon 038220 666788  
Telefax 038220 666789

[www.meerfischland.de](http://www.meerfischland.de)  
Claudia Keilig (Geschäftsführung)

### **Text**

Claudia Hoffmann / Hoffmann PR

[ch@hoffmann-pr.de](mailto:ch@hoffmann-pr.de)  
[www.hoffmann-pr.de](http://www.hoffmann-pr.de)

### **Layout / Grafik**

Kathleen Buttgerit

[kb@paperheartink.com](mailto:kb@paperheartink.com)  
[www.paperheartink.com](http://www.paperheartink.com)

### **Fotos**

Seite 2, 3, 4, 5, 6, 10, 11, 12, 15, 19, 20,  
26, 27, 38, 44, 45 © Meerfischland GmbH

Seite 5, 23, 24, 25, 27, 28, 33, 34, 35, 40  
© Alexander Rudolph / [www.domusimages.com](http://www.domusimages.com)

Seite 15 (mitte oben) © Voigt&Kranz UG /  
[www.voigt-kranz.de](http://www.voigt-kranz.de)

Seite 22 © Maika & Dr. Hans-Christoph Sorge

Seite 14 © fontgraf / [fotolia.com](http://fotolia.com)

Seite 37 © Kaspars Grinvalds / [fotolia.com](http://fotolia.com)

